

**Plan Rozwoju Lokalnego
Gminy Zgierz
na lata 2004-2006**
z przedłużonym okresem programowania
do 2013 roku

Załącznik do Uchwały
Nr **XXII/215/04**
Rady Gminy Zgierz
z dnia 26 sierpnia 2004 roku

SPIS TREŚCI

	Wstęp.....	3
I.	Obszar i czas realizacji Planu Rozwoju Lokalnego	
II.	Aktualna sytuacja społeczno - gospodarcza na obszarze objętym wdrażaniem	
1.	Powierzchnia, położenie ludność.....	4
2.	Środowisko przyrodnicze.....	4
3.	Turystyka.....	5
4.	Zagospodarowanie przestrzenne	
	- uwarunkowania ochrony środowiska.....	6
	- infrastruktura techniczna.....	7
	- własność nieruchomości	13
	- obiekty dziedzictwa kulturowego.....	15
	IDENTYFIKACJA PROBLEMÓW.....	15
5.	Gospodarka.....	16
6.	Rolnictwo.....	17
	IDENTYFIKACJA PROBLEMÓW.....	17
7.	Sfera społeczna	
	- struktura wiekowa mieszkańców.....	18
	- struktura wykształcenia.....	18
	- źródła dochodów.....	19
	- bezrobocie.....	19
	- pomoc społeczna.....	20
	- oświata.....	21
	- kultura.....	23
	- opieka medyczna.....	25
	IDENTYFIKACJA PROBLEMÓW.....	25
III.	Zadania polegające na poprawie sytuacji na danym obszarze.....	26
IV.	Realizacja zadań i projektów	
	- planowane projekty w okresie 2004 – 2006.....	27
	- planowane projekty w następnych latach 2007 – 2013.....	29
V.	Powiązanie projektów z innymi działaniami realizowanymi na terenie gminy	30
VI.	Oczekiwane wskaźniki osiągnięć Planu Rozwoju Lokalnego.....	30
VII.	Plan Finansowy na lata 2004 – 2006.....	32
VIII.	Sposoby monitorowania , oceny i komunikacji społecznej	
1.	System monitorowania Planu Rozwoju Lokalnego.....	34
2.	Sposoby oceny Planu Rozwoju Lokalnego.....	34
3.	Sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi.....	35
4.	Promocja Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz.....	35

WSTĘP

Wykorzystanie funduszy strukturalnych wymaga odpowiedniego przygotowania tzw. potencjału absorpcyjnego. Nakłada to na jednostki samorządu terytorialnego obowiązek programowania rozwoju, przygotowanie projektów oraz zarządzanie ich realizacją. Jednostki samorządu zamierzające wykorzystać fundusze strukturalne powinny opracować dokumenty programowe na lata 2004-2006 z przedłużonym okresem programowania do roku 2013.

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 - 2006 opracowany został na podstawie trzech dokumentów:

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zgierz
- Strategii Rozwoju dla gminy Zgierz na lata 2000 – 2005,
- Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2004 - 2007.

Plan Rozwoju Lokalnego jest dokumentem otwartym, którego celem jest zapewnienie koncentracji i efektywności środków na strategicznych działaniach samorządu. Otwarty charakter dokumentu umożliwi wprowadzanie korekt przyjętego Planu wynikających z procesu transformacji społeczno-gospodarczych oraz zmian hierarchii priorytetów przyjętych przez władze gminy Zgierz.

Plan Rozwoju Lokalnego jest kluczowym narzędziem wspierającym zarządzanie na poziomie samorządu. Określa on strategię społeczno - gospodarczą gminy. Wskazuje cele i kierunki zaangażowania środków z funduszy strukturalnych, krajowych i własnych gminy. Lokalny program rozwoju określa nie tylko ogólne cele (jak ma to miejsce przy tworzeniu strategii), lecz konkretne zadania, terminy ich realizacji oraz sposoby finansowania. Poszerza to możliwości inwestycyjne, umożliwia koncentrację inwestycji, a tym samym zwiększa szybkość ich realizacji, jednocześnie zmniejszając koszty.

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz jest dokumentem przedstawiającym aktualną sytuację społeczno - gospodarczą gminy, z wyznaczonymi na tej podstawie zamierzeniami, w zakresie kompetencji samorządu gminnego, na najbliższe lata.

Obowiązek posiadania Planu Rozwoju Lokalnego wynika z procedur Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego (ZPORR), który już w roku 2004 ma rozpocząć finansowanie różnego rodzaju inwestycji, wśród których znajdują się również inwestycje samorządu gminnego. ZPORR jest to jeden z sektorowych programów operacyjnych w ramach Narodowego Planu Rozwoju. Finansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Europejskiego Funduszu Społecznego. Działania realizowane w ramach ZPORR mają na celu tworzenie warunków wzrostu konkurencyjności regionów oraz przeciwdziałanie marginalizacji niektórych obszarów życia społecznego w taki sposób, aby sprzyjać długofalowemu rozwojowi regionów.

Celem nadrzędnym opracowania Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz jest wskazanie zamierzeń własnych samorządu gminnego, planowanych do realizacji przy wsparciu z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

I. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU LOKALNEGO

Obszarem realizacji poniższego Planu Rozwoju Lokalnego jest cały teren leżący w granicach administracyjnych gminy Zgierz. Realizację planu rozłożono na dwa okresy programowania. Pierwszy trwający od 2004 do 2006 roku, drugi zaczynający się od roku 2007 i trwający do roku 2013.

II. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO – GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU

1. POWIERZCHNIA, POŁOŻENIE, LUDNOŚĆ

Gmina Zgierz położona jest w centralnej części Polski, w północnej części województwa łódzkiego. Graniczy z miastami: Łódź, Zgierz i Ozorków oraz z gminami wiejskimi: Parzęczew, Ozorków, Głowno, Stryków, Aleksandrów Łódzki i Piątek.

Wchodząca w skład powiatu zgierskiego gmina Zgierz należy do największych i najbardziej zaludnionych gmin województwa łódzkiego. Zajmuje powierzchnię prawie 200 km² (19.924 ha). Gmina Zgierz jest jedną z 9 jednostek samorządowych wchodzących w skład powiatu zgierskiego, na terenie, której znajduje się 69 miejscowości. Gmina liczy 10.333 mieszkańców. Średnia gęstość zaludnienia wynosi około 52 os/km².

Centralne położenie gminy w kraju, bezpośrednie sąsiedztwo aglomeracji łódzkiej sprawiło, że posiada ona dogodną lokalizację komunikacyjną krajową i międzynarodową. Na obecną sieć drogową największy wpływ ma przebiegająca z północy na południe droga krajowa nr 1 łącząca Gdańsk z Cieszynem, która jest częścią szlaku komunikacyjnego Skandynawia – Bałkany. Szczególne znaczenie będzie mieć autostrada A2, która połączy wschodnią i zachodnią granicę Polski na trasie Świecko – Września – Stryków – Kukuryczki. Autostrada A2 przetnie gminę na ponad 13 kilometrowym odcinku. Na terenie gminy zlokalizowane będą dwa zjazdy: Emilia i Piątek, które umożliwią połączenie autostrady z publiczną siecią drogową: drogi nr 1 przez węzeł Emilia i drogi Łódź – Kutno przez węzeł Piątek. Planowana łódzka obwodnica, droga S-14 będzie, dopełnieniem strategicznego układu autostrad w regionie.

2. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Dzięki walorom przyrodniczym; ukształtowaniu terenu, bogactwu przyrody, klimatowi, znaczna część powierzchni gminy Zgierz została zaliczona do Obszaru Krajobrazu Chronionego.

Powierzchnia gminy Zgierz w 80 % stanowi obszar chronionego krajobrazu ze szczególnym uwzględnieniem doliny rzeki Czarniawki, Moszczenicy i Ciosenki. Fragment gminy Zgierz znajduje się w części otuliny Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich i zajmuje

pow. 42,5 ha.

Powierzchnia zalesienia w gminie Zgierz (ok. 6 tys. ha) plasuje ją na czołowym miejscu pod względem powierzchni zalesionych w powiecie zgierskim, wyrażające się wskaźnikiem lesistości 28,9% i przewyższa średnią lesistość Polski wynoszącą 28,3 %. Średnia lesistość w powiecie zgierskim wynosi 18,5 %.

Na terenie gminy Zgierz znajduje się 5 rezerwatów przyrody. Różnymi formami ochrony prawnej objęte są również liczne pomniki przyrody, aleje parkowe oraz parki wiejskie, które niegdyś były częścią dawnych majątków ziemskich.

Przecinające gminę ciek wodne posiadają I i II klasę czystości. Do największych z nich należą: Ciosenka, Czerniawka, Jasionka, Linda i Moszczenica. Dużą atrakcją dla amatorów wypoczynku nad wodą i wędkowania są liczne stawy

Gmina Zgierz posiada także warunki do rozwoju funkcji uzdrowiskowej. W okolicach Rogózna, na głębokości ok. 300 m znajduje się podziemne jezioro sprzed 130 milionów lat. Jurajska woda tego zbiornika jest niezwykle bogata w minerały: związki fluoru, wapń, magnez, sól. Badania potwierdziły lecznicze właściwości wody, która jest pomocna w leczeniu schorzeń astmatycznych, alergicznych, układu oddechowego i krążeniowego oraz gośćca. Woda ta posiada temperaturę około 30 stopni Celsjusza i zdolność wypływu na wysokość 40 m. Ocenia się, że nagromadzone pokłady wód mogą być w przyszłości podstawą do rozwoju uzdrowiska balneologicznego.

3. TURYSTYKA

Gmina Zgierz posiada walory, które mogą mieć wpływ na wzrost zainteresowania turystycznego tym regionem. Szacuje się, że co roku w okresie wakacji na terenie gminy Zgierz gości około 50 tysięcy osób, liczba ta pięciokrotnie przewyższa liczbę stałych mieszkańców gminy.

Obecnie na terenie gminy znajduje się ponad 10 tysięcy działek rekreacyjnych, które zajmują powierzchnię przeszło 2 tys. ha. Budownictwo letniskowe koncentruje się w miejscowościach: Grotniki, Ustronie, Jedlicze B, Jedlicze A, Rosanów, Kania Góra, Kębliny i Smardzew. Znaczne możliwości rozwoju rekreacji istnieją również w miejscowościach Czaplinek, Józefów, Dzierżazna, Cyprianów, Kwilno, Władysławów i Szczawin.

Przez teren gminy przebiega 5 pieszych szlaków turystycznych, ponadto wytyczone zostały: agroturystyczny szlak rowerowy oraz konny. Do atrakcji turystycznych można zaliczyć obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków. Wśród nich znajdują się zespoły kościelne w Giecznie i Białej, zespoły parkowe w Dzierżaznej, Glinniku, Jeżewie i Kęblinach.

Na terenie gminy znajduje się sporo strumieni i rzek, jak np. rzeka Czerniawka - zwana rzeczką 1000 zakrętów - mająca na odcinku ok. 5 km wodę o czystości I klasy. Podobnie rzeka Ciosenka, Dzierżazna i Linda oraz najdłuższa na naszym terenie rzeka Moszczenica o II klasie czystości. Nie brak również terenów nadających się do turystyki i rekreacji zimowej jak np. rejon Łągiewniki Nowe - Smardzew z malowniczym, mocno pofałdowanym terenem gdzie różnica wysokości dochodzi do ok. 150 m.

4. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

a) uwarunkowania ochrony środowiska

Przepisy dotyczące ochrony przyrody zawarte są w ustawie Prawo ochrony środowiska oraz ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Cele ochrony przyrody to utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, zachowanie różnorodności biologicznej, zachowanie dziedzictwa geologicznego i paleontologicznego, zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin i zwierząt wraz z ich siedliskami, przez ich utrzymanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony.

W zakresie ochrony przyrody, główną rolę na terenie gminy Zgierz odgrywają rezerwaty przyrody, obszary chronionego krajobrazu oraz użytki ekologiczne, będące zarazem formą ochrony obszarowej. Uzupełnieniem elementów środowiska przyrodniczego objętych prawną ochroną na tym terenie są również pomniki przyrody.

Na terenie gminy znajdują się następujące rezerwaty przyrody:

- ◆ "Ciosny" - jałowcowy w Rosanowie przy ul. Jarzębinowej
- ◆ "Dąbrowa Grotnicka" - fragment lasów Grotnicko - Lućmierskich
- ◆ "Grądy nad Moszczenicą" - północna część uroczyska leśnego (granicząca z rzeką Moszczenicą) położonego na zachód od miejscowości Swędów.
- ◆ "Grądy nad Lindą" - rezerwat leśny między miejscowościami Lućmierz i Grotniki.

Zarejestrowanych jest 47 drzew - pomników przyrody:

- ◆ Krzemień - 2 sosny o zrośniętych na wys. 2,6m pniach o obw. 96cm i 103cm
- ◆ Lućmierz - 3 dęby szypułkowe o obw. : 404cm, 540cm, 600cm
- ◆ Lućmierz-Emilia /w lesie przy parkingu/ - 2 dęby szyp. obw. - 357cm, 378 cm
- ◆ Szczawin /obok leśniczówki/ - 2 dęby szyp. 580cm, 520cm
- ◆ Wola Branicka /las państwowy/ - 1 dąb szyp. obw.-270 cm
- ◆ Rosanów ul. Długa - 1 kasztanowiec o obw. - 314cm
- ◆ Dębniak - 5 dębów bezszypułkowych o obw.-347cm, 337cm, 391cm, 335cm, 284cm
- ◆ Biała - 2 lipy obw. 392cm, 201cm; kasztanowce - obw. 220cm, 250cm, 338cm, 358cm, tuja - obw. 140cm.
- ◆ Kębliny - 1 dąb o obw. 364cm, 2 lipy - o obw. 288cm, 297 cm, wiąz-561 cm
- ◆ Dąbrówka Strumiany - 3 dęby o obw. 333 cm, 320 cm , 301cm
- ◆ Grotniki - 2 dęby o obw.-370cm, 410cm, lipy drobnolistne - 280cm, 248cm 7 lip drobnolistnych 207cm-334cm
- ◆ Jeżewo - lipa drobnolistna - o obw. 254cm
- ◆ Ostrów - lipa drobnolistna - o obw. 245cm ; dąb szyp. - 454 cm
- ◆ Dzierżazna - lipa drobnolistna - o obw. 454cm
- ◆ Brachowice - 2 dęby szypułkowe - o obw. 328cm, 236cm

Znajdujemy tu także aleje pomnikowe :

- ◆ Glinnik /wzdłuż drogi do Szczawina - aleja złożona z 72 szt. drzew w tym :

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

- buki 15szt. -o obw. 290cm - 438cm lipy 57szt. - o obw. 74cm-150cm
- ◆ Wypychów- aleja lipowa złożona z ok.35 szt. drzew o obw. 160cm-290cm
- ◆ Grotniki - aleja lipowa złożona ze 182 szt. drzew o obw. 149cm-290cm
- ◆ Łagiewniki Nowe /wzdłuż drogi Zgierz -Stryków -aleja klonów srebrzystych składająca się z 250 drzew o obwodach 180cm - 350cm.

Na terenie gminy istnieją również parki wiejskie wraz z dworkami, usytuowane w następujących miejscowościach:

- ◆ Lućmierz - siedziba SDOO w Lućmierzu
- ◆ Jeżewo - Jednostka Wojskowa
- ◆ Dzierżazna - Ośrodek Rekreacji i Wypoczynku Gminy Zgierz
- ◆ Kębliny - siedziba "MONAR"ul. Strykowska
- ◆ Glinnik - własność prywatna.

b) infrastruktura techniczna

→ zaopatrzenie w wodę

Źródłem zaopatrzenia w wodę dla Gminy są zasoby wód podziemnych. Sieć wodociągowa realizowana jest w oparciu o „Docelowe koncepcje budowy wodociągów wiejskich na terenie województwa łódzkiego – koncepcja techniczna dla Gminy Zgierz” opracowanie Biura Projektów Wodnych i Melioracji w Łodzi. Zaopatrzenie w wodę na terenie Gminy Zgierz realizowane jest poprzez następujące zbiorowe wodociągi wiejskie:

- Wodociąg Biała – ze stacji wodociągowej „BIAŁA” obsługujący wsie: Biała, Ciosny, Dzierżazna, Kolonia Głowa, Leonardów, Swoboda, Wola Branicka.
- Wodociąg Dąbrówka Wielka ze stacji wodociągowej „Dąbrówka Wielka” obsługujący wsie: Dąbrówka Wielka, Dąbrówka Strumiany.
- Wodociąg Grotniki ze stacji wodociągowej „Grotniki Lipowa” i „Grotniki Rozrywkowa” obsługujący rejon Grotnik,
- Wodociąg Janów ze stacji wodociągowej „Janów” obsługujący wsie Janów, Samotnik, Ukraina.
- Wodociąg Józefów –Leonardów ze stacji wodociągowej „Józefów” obsługujący wsie: Józefów, Palestyna, Czaplunek, Glinik, Leonardów (wodociąg Leonardów włączony do Józefowa).
- Wodociąg Kania Góra ze stacji wodociągowej „Kania Góra” obsługujący wsie: Kania Góra, Adolfów, Dębniak, Emilia, , Słowik Jasionka.
- Wodociąg Maciejów ze stacji wodociągowej „Maciejów” obsługujący wsie: Maciejów, Łagiewniki Nowe, Smardzew, Glinnik Siedlisko, Wołyń, Szczawin Duży, Szczawin Mały, Kolonia Szczawin, Szczawin Kościelny, Podole, Marcjanka, Jeżewo.
- Wodociąg Rosanów ze stacji wodociągowej „Rosanów” obsługujący wieś Rosanów.
- Wodociąg Skotniki ze stacji wodociągowej „Skotniki” obsługujący wieś Skotniki spięty z wodociągami Józefów – Janów.

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

- Wodociąg Ustronie obsługujący wsie Ustronie, Jedlicze A i Jedlicze B.
- Wodociąg Kębliny ze stacji wodociągowej „Kębliny” obsługujący wsie: Kębliny, Moszczenica, Michałów, Besiekierz Rudny (w Biesiekierzu Rudnym obsługa kilku gospodarstw z wodociągu „Kozle” w gminie Stryków), oraz Besiekierz Nawojowy.
- Wodociąg Kotowice ze stacji wodociągowej „Kotowice” obsługujący wsie: Kotowice, Astachowice, Wypychów, Brachowice, Grabiszew, Warszycy, Śladków Górny, Wola Rogozińska, wodociąg Kotowice spięty jest z wodociągiem „Gieczno”.
- Wodociąg Gieczno ze stacji wodociągowej „Gieczno” obsługujący wsie: Gieczno i Rogóźno.
- Z wodociągu komunalnego w m. Zgierzu zaopatrywana jest wieś Dąbrówka Malice.

W najbliższym czasie obok rozbudowy istniejących już ujęć wody i wodociągów planowana jest budowa nowego wodociągu „Kwilno – Zdzisławów – Władysławów – Lorenki”. Ogółem sieć wodociągowa na terenie gminy to 236,5 km, do której wykonanych jest 5 532 przyłączy wodociągowych. System ten obsługiwany jest przez 15 hydroforni.

Wykaz hydroforni i dane o parametrach

Hydrofornie	Dł. sieci wodociąg (km)	Ilość przyłączy	Produkcja wody w tys. m ³	Sprzedaż wody w tys. m ³	Wydajność wg. pozwoł. wodno-praw. tys.m ³ /rok	Zapotrzebowanie remontowe
Dąbrówka	6,8	248	32,0	31,3	87,2	
Kania Góra	25,7	620	79,1	60,3	365,0	
Biała	27,1	386	117,2	63,5	633,1	modernizacja*
Rosanów	30,4	928	151,9	63,3	292,0	modernizacja i rekonstrukcja studni
Janów	2,2	74	32,8	13,7	121,9	modernizacja
Józefów	11,3	165	13,4	10,0	90,5	rekonstrukcja 2 studni
Leonardów	1,3	46	wyłączona	x	x	
Skotniki	6,7	182	26,9	18,7	81,8	
Ustronie	28,2	1206	131,0	68,8	368,7	
Grotniki ul. Lipowa ul. Rozrywko wa	5,2	355	99,0	43,5	150,7 158,1	modernizacja
Maciejów	27,4	568	43,5	62,8	893,9	
Kębliny	35,3	430	79,2	35,1	480,3	modernizacja
Kotowice	20,8	193	257,2	36,2	290,5	modernizacja
Gieczno	8,1	131		36,7	95,3	rekonstrukcja 2 studni
Ogółem	236,5	5532	1063,2	543,9		

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

* modernizacja w celu doprowadzenia do II stopnia podawania wody (zbiorniki rezerwowe) oraz podawania wody zgodnej z wymaganiami dotyczącymi jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. nr 203 poz.1718 z 2002 r.)

Na cele technologiczne zużycie wody wynosi 271,3 tys. m³ ogółem wyprodukowanej wody.

Dobowa zdolność produkcyjna czynnych urządzeń w m³/dobę:

- ujęć wody - 10100
- uzdatniania - 3174
- całego wodociągu - 10100

Obecna sieć wodociągowa wymaga pewnych modernizacji. Są to:

1. Połączenie sieci wodociągowej w pierścień pomiędzy hydroforniami:
 - Biała – Kotowice-Kębliny-Dąbrówka
 - Ustronie – Grotniki
 - Rosanów – Dąbrówka
 - Szczawin (Jezewo) – Biała (Cyprianów)
 - Biała (Kolonja Głowa) – Dąbrówka Wielka (Dąbrówka Strumiany)
2. Wymiana starych sieci cementoazbestowych w miejscowościach:
 - Janów
 - Józefów
 - Leonardów
 - Gieczno
 - Grotniki
3. Wymiana i uzbrojenie wypłyconych odcinków sieci wodociągowej i przyłączy
4. Uzbrojenie terenu w sieć wodociągową (podstawową) w miejscowości:
 - Władysławów
 - Zdzisławów
 - Zimna Woda – Wiktorów
 - Rosanów – Lućmierz
 - Grotniki ul. Jedlinowa

→ *zaopatrzenie w energię elektryczną*

Na obszarze Gminy Zgierz znajduje się rozbudowana napowietrzna sieć średniego napięcia 15kV. Dostawa energii realizowana jest z krajowego systemu energetycznego poprzez główne punkty zasilające (GPZ) 110/15 kV ; Aleksandrów, Antoniew, Rudunki, Ozorków i Stryków powiązane liniami 110kV. Bezpośrednie zasilanie odbiorców odbywa się siecią niskiego napięcia w zasadzie napowietrzną poprzez stacje transformatorowe 15/0,4 kV- głównie słupowe. Przez gminę przebiegają linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 220kV, które powodują ograniczenia w urbanizacji korytarzy przez nie zajętych. Dotyczy to również i pozostałych linii o niższych napięciach.

Istniejąca sieć elektroenergetyczna jest dobrze rozwinięta. Należy jednak się liczyć z potrzebą jej modernizacji polegającą na zwiększeniu przekroju przewodów, aby sprostać powiększającemu się zapotrzebowaniu na energię elektryczną oraz ograniczaniu spadków napięcia. Istniejąca infrastruktura energetyczna sprzyja urbanizacji w gminie.

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

→ *zaopatrzenie w gaz*

Na terenie gminy Zgierz z gazu ziemnego korzystają jedynie mieszkańcy miejscowości; Dąbrówka Wielka, Dąbrówka Strumiany, Rosanów, Biała i Kolonia Głowa.

Gazyfikacja gminy jest możliwa w oparciu o gazociąg wysokiego ciśnienia relacji Rosanów – Kutno. Dalszy rozwój gazyfikacji gminy będzie realizowany przez Mazowiecką Spółkę Gazownictwa Sp. Z o.o. w Warszawie. W oparciu o „Koncepcję programową gazyfikacji gminy Zgierz”. Zasilanie będzie się odbywać wyłącznie gazociągami średniego ciśnienia wyprowadzonymi poprzez stacje redukcyjne 1^o zlokalizowane w rejonie Kontrewersu w Zgierzu, dla zasilania Grotnik, w rejonie wsi Dąbrówka dla zasilania południowej części gminy i miasta Zgierza. Północna część gminy będzie zasilana ze stacji redukcyjnej w rejonie wsi Celestynów w gminie Ozorków. Dalszy rozwój sieci gazowniczej stanowić może o podwyższeniu standardu życia mieszkańców zarówno z punktu widzenia ich wygody jak również ograniczenia zanieczyszczeń atmosfery.

→ *oczyszczanie ścieków*

Gmina Zgierz praktycznie nie posiada sieci kanalizacyjnej, ani oczyszczalni ścieków. Pomimo opracowania „Koncepcji programowej kanalizacji sanitarnej w gminie Zgierz” nie udało się przejść do jej realizacji. Przedmiotowe opracowanie wymaga aktualizacji z uwagi na zmieniające się parametry stanowiące dane wyjściowe do projektowania.

W roku 2003 wybudowana została biologiczno-mechaniczna oczyszczalnia ścieków dla Zespołu Szkolno-Gimnazjalnego w Grotnikach. Aktualnie na terenie gminy realizowany jest program budowy gminnej sieci przydomowych oczyszczalni ścieków, w ramach, którego wykonano dotychczas 9 szt. przydomowych oczyszczalni. Program realizowany jest na bieżąco. Ponadto w najbliższym czasie planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej w Łagiewnikach Nowych ul. Okólna, o długości ca' 2,8 km, włączonej do kolektora sanitarnego Zgierza

→ *gospodarka odpadami*

Na możliwości lokalizacji instalacji gospodarki odpadami wpływ mają zarówno położenie geograficzne gminy jak i ukształtowanie geologiczne. Występowanie na terenie gminy Głównych Zbiorników Wód Podziemnych ogranicza teren, na którym mogą być lokalizowane składowiska odpadów. Wojewódzki plan gospodarki odpadami dla województwa łódzkiego przewiduje wybudowanie dla Łodzi i okolicznych miast (Pabianice, Zgierz, Ozorków, Aleksandrów, Łask, Konstantynów, Brzeziny, Tuszyń, Stryków) dużej instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych. Ze względu na raczej odległą perspektywę realizacji tego przedsięwzięcia (jak na razie brak społecznie akceptowanej lokalizacji dla takiej inwestycji) celowy wydaje się rozwój powiatowego systemu gospodarki odpadami w oparciu o Zakład Utylizacji Odpadów w Zgierzu gdzie istnieją warunki dla rozbudowy instalacji segregacji odpadów oraz biologicznej utylizacji frakcji organicznej. Warunki dla lokalizacji nowych instalacji gospodarki odpadami istnieją też na terenach po zakładach Boruta w Zgierzu. Uwarunkowania te ograniczają możliwość powstania lub budowy instalacji na terenie gminy Zgierz.

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

IŁOŚĆ ODPADÓW PRODUKOWANA W GMINIE ZGIERZ

Gmina	Liczba ludności	Ilość odpadów komunalnych produkowanych w gminie [Mg/rok]	Procent ludności gminy objętej systemem zbiórki odpadów [%]	Ilość odpadów produkowana przez jednego mieszkańca [kg/M/rok]
Zgierz	10 333	3 150	63	305

Selektywna zbiórka odpadów została wprowadzona w Gminie Zgierz w 1999r. Wymierne efekty tej formy zbiórki odpadów przedstawione są w poniższej tabeli. Gmina stosuje system zbioru dwupojemnikowy (szkło, tworzywa sztuczne).

SELEKTYWNA ZBIÓRKA ODPADÓW

L.p.	GMINA ZGIERZ						
	Rok wprowadzenia selektywnej zbiórki – 1999 r.		1999r.	2000r.	2001r.	2002r.	2003r.
2.	Ilość pojemników [sztuk]	tworzywa sztuczne	55				
		szkło	33				
3.	Ilość zebranych surowców [Mg/rok]	tworzywa sztuczne	Brak danych	4,26	5,2	8,4	8,0

Zbierane z terenu gminy Zgierz przez firmy odpady komunalne stałe, składowane są w Zakładzie Utylizacji Odpadów w Zgierzu, składowisku w Modlnej gm. Ozorków, składowisku w Parzęczewie oraz składowisko FRANKI II w gm. Krośniewice. Część odpadów komunalnych, dostarczana jest do stacji przeładunkowej w Łodzi, a następnie wywożone specjalistycznym taborem samochodowym poza teren województwa.

➔ *infrastruktura drogowa*

Układ drogowy na terenie gminy obejmuje, od krajowych po gminne, 248 km dróg. W stosunku do 200 km² powierzchni gminy daje to 1,25 km dróg/1 km² powierzchni. 57 % dróg posiada nawierzchnię gruntową. Przez teren gminy Zgierz, na długości 13,2 km., przebiegać będzie autostrada A-2 wschód – zachód, która powiązana będzie z publiczną siecią drogową, zapewniającą dostępność do autostrady dwoma zjazdami: z drogą krajową nr 1, poprzez węzeł „Emilia” oraz z drogą wojewódzką nr 702, poprzez węzeł „Piątek”. Przecięcie autostrady z układem drogowym niższego rzędu zapewni 8 bezkolizyjnych przejść. Autostrada A-2 wraz z powiązaniem z nią układem drogowym stanowić będzie główny korytarz komunikacyjny na obszarze gminy Zgierz.

Podstawowy układ drogowy gminy Zgierz tworzą:

droga o znaczeniu międzynarodowym - droga krajowa Nr 1 relacji Gdańsk- Łódź- Katowice- Cieszyn, o szerokości korony 12,0 m, szerokości jezdni 7,0- 8,4 m, posiadająca nawierzchnię bitumiczną,

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

drogi o funkcji regionalnej:

droga krajowa Nr 71 relacji Stryków-Zgierz Aleksandrów Łódzki- Konstantynów- Pabianice, o szerokości korony 8,0 –12,0 m, szerokości jezdni 6,0 m, posiadająca nawierzchnię bitumiczną,

podstawowe drogi wojewódzkie:

- Nr 702 relacji Zgierz - Piątek - Kutno o szerokości korony 10,0 m, szerokości jezdni 6,0 m, posiadająca nawierzchnię bitumiczną,
- Nr 708 relacji Stryków-Ozorków, o szerokości korony 8,0 m, szerokości jezdni 5-5,5 m, posiadająca nawierzchnię bitumiczną,

drogi powiatowe:

- Nr 24102 Kania Góra – Biała - Kębliny,
- Nr 24103 Kębliny - Władysławów,
- Nr 24105 Rogóźno – Feliksin - Gozdów (gm. Stryków),
- Nr 24106 Modlna (gm. Ozorków) - Gieczno – Kwilno - Władysławów,
- Nr 24217 Emilja - Kania Góra - Sokolniki (gm. Ozorków),
- Nr 24135 Łagiewniki - Szczawin,
- Nr 24193 Aleksandrów Łódzki – Jedlicze – Grotniki - Ozorków,

Powyższe drogi posiadają nawierzchnie bitumiczne o szerokości jezdni od 5 do 6 metrów (z wyjątkiem drogi Nr 106 m, której szerokość waha się w granicach 4,5- 8,0 m).

- Nr 24101 Stryków – Swarzędz - Cyprianów,
- Nr 24104 Wola Branicka - Besiekierz Rudny,
- Nr 24108 Borowiec - Śladków Rozlazły (na granicy województwa),
- Nr 24136 Glinnik - Ukraina,
- Nr 24137 Szczawin - Swędów,
- Nr 24138 Zgierz – Kębliny,
- Nr 24139 Dąbrówka Wielka – Dąbrówka Strumiany,
- Nr 24140 droga przez wieś Dąbrówka Wielka,
- Nr 24205 Zgierz - Ozorków,
- Nr 24206 Grotniki - Ustronie,
- Nr 24207 Jedlicze - Zgierz,
- Nr 24208 Rosanów - Leonardów,
- Nr 24219 Zgierz- Rosanów - Ciosny,

Spośród dróg wymienionych w powyższej grupie, pięć z nich posiada nawierzchnię utwardzoną, pozostałe nawierzchnie gruntowe o szerokości jezdni na ogół 5,0 m.

drogi gminne:

obszar gminy obsługiwany jest przez 47 dróg gminnych o łącznej długości 105 km, z których 10 km posiada nawierzchnię twardą ulepszoną, natomiast 11 km posiada nawierzchnię twardą nie ulepszoną. Pozostałe to drogi gruntowe. Szerokość przeważającej ilości dróg mieści się w granicach 5- 6 m, w wyjątkowych przypadkach dochodzi do 8 metrów. Ponadto na terenie gminy istnieje sieć dróg wewnętrznych.

➔ *układ komunikacyjny*

Podstawowym środkiem przewozowym w zakresie komunikacji zbiorowej są autobusy PKS, których trasy prowadzone są drogami krajowymi i wojewódzkimi. Ponadto obszar gminy jest

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

częściowo obsługiwany przez linie autobusowe gminnej komunikacji, której trasy prowadzone są głównie drogami wojewódzkimi, powiatowymi i częściowo gminnymi oraz przez pięciu prywatnych przewoźników, których linie autobusowe prowadzone są drogami wojewódzkimi i powiatowymi.

Przez obszar gminy Zgierz przebiegają dwie zelektryfikowane linie kolejowe:

- relacji Łódź – Kutno, z przystankami w Jedliczach i w Grotnikach,
- relacji Łódź – Łowicz, z przystankami w Smardzewie i w Glinniku.

Powyższe linie nie są przystosowane do ruchu intensywnego oraz o wyższych prędkościach.

Przez teren gminy przebiega linia tramwajowa 46, relacji Chocianowice – Ozorków. Linia ta wymaga modernizacji w celu przystosowania jej do parametrów linii o funkcjach regionalnych. Długość linii tramwajowej na terenie gminy Zgierz wynosi 8,2 km. Jest to bardzo ważny element systemu komunikacji dla mieszkańców gminy, z którego korzystają mieszkańcy terenów wzdłuż drogi krajowej nr 1. Dla tej grupy osób, którą stanowią w większości uczniowie szkół ponadgimnazjalnych, studenci i dojeżdżający do pracy, to niezastąpiony, często jedyny, środek komunikacji.

→ *infrastruktura telekomunikacyjna*

Obszar Gminy Zgierz obsługiwany jest przez centrale telefoniczne zlokalizowane w Grotnikach, Emilii, Białej, Giecznie i Smardzewie. W pełni nowoczesnymi działającymi w systemie cyfrowym są tylko dwie centrale w Grotnikach i Emilii, natomiast pozostałe działają a w systemie analogowym. Sytuacja ta utrudnia dostęp ludności i firm do taniego szerokopasmowego i bezpiecznego Internetu.

c) własność nieruchomości

Powierzchnia Gminy Zgierz wynosi 19.924 ha z czego 385 hektarów stanowi własność gminy (niecałe 2%). Użytki rolne to powierzchnia 11.798 ha (213 ha gminy), w tym grunty orne 9.589 ha, łąki 975 ha, pastwiska 836 ha. Lasy na terenie gminy zajmują 5.986 ha, co stanowi około 30%, ogólnej powierzchni. Struktura własnościowa przedstawia się następująco: lasy w gospodarstwach rolnych stanowią powierzchnię 990 ha, lasy w działkach 265 ha, lasy Skarbu Państwa 4.532 ha oraz lasy gminne 43 ha.

Mieszkaniowy zasób gminy obejmuje lokale komunalne, których właścicielem jest gmina Zgierz. Mieszkaniowy zasób gminy nie obejmuje lokali, których własność została wyodrębniona na rzecz osób trzecich.

STRUKTURA LOKALI POZOSTAJĄCA W ZASOBACH GMINY NA DZIEŃ 31.01.2004R.

Liczba budynków	Liczba lokali	Powierzchnia lokali
24	79	3061,72m²

Wszystkie budynki mieszkaniowego zasobu gminnego wybudowane zostały przed rokiem 1945, większość w okresie międzywojennym. Z przeprowadzonej oceny wynika, że zły stan techniczny dotyczy 9 budynków, 14 budynków jest w średnim stanie technicznym. W przypadku

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

tylko jednego budynku stan techniczny określony jest jako dobry. Do sieci wodociągowej podłączone są 3 budynki, w tym 15 lokali. W żadnym lokalu komunalnym nie ma lokalnej instalacji centralnego ogrzewania.

Potrzeby remontowe gminnego zasobu mieszkaniowego są bardzo duże, większość z nich wymaga remontu kapitalnego. Z uwagi na ograniczone możliwości finansowe gminy zaplanowane zostały remonty na lata 2004 – 2007 na łączną kwotę 220.200 zł. Ustalono następujący wykaz działań priorytetowych:

- dokonywanie przeglądów obiektów w zakresie sprawności technicznej i instalacji elektrycznej i odgromowej oraz elementów konstrukcyjnych budynków
- dokonywanie przeglądów i konserwacja przewodów kominowych i wentylacyjnych
- remonty pokrycia dachowego
- w budynkach, w których znajdują się kotłownie zapewnienie bezpieczeństwa i sprawności pieców.

Pozostałe nieruchomości gminy:

- Dzierżazna - Gminny Ośrodek Kultury 20 domków kempingowych drewnianych o powierzchni zabudowy 36,0 m² i 48,0 m², stan techniczny budynków dobry; dworek – budynek szkoleniowo – konferencyjny, stan bardzo dobry – modernizowany w 2000 r.; budynek II – kondygnacyjny dawny spichlerz, dawne zaplecze kuchenne, na I piętrze 2 lokale mieszkalne w chwili obecnej zamieszkałe przez dwie rodziny pracowników ośrodka., piętro budynku było remontowane między innymi doprowadzono instalację co.; budynek gospodarczy – dawna stajnia i wozownia wymaga remontu; budynek stołówki - wolnostojący, niepodpiwniczony budynek halowy- wymaga remontu.
- Dąbrówka Wielka – pomieszczenia hali – w której prowadzone były przez Gminny Zakład Komunalny z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej usługi diagnostyczne pojazdów samochodowych, pomieszczenia biurowe
- Gieczno - nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym dawnej Agronomówki, o powierzchni użytkowej 102,80 m², budynek jest wyposażony w przyłącze wody, kanalizacji do szamba lokalnego i energii elektrycznej. Ogrzewanie lokalne – piecami kaflowymi.
- w użytkowaniu Ochotniczych Straży Pożarnych, jest 8 budynków stanowiących własność gminy, w miejscowościach Ustronie, Wypychów, Jedlicze A, Kania Góra, Biała, Dzierżazna, Szczawin oraz Dąbrówka Wielka
- gminne szkoły podstawowe i gimnazja funkcjonują w siedmiu budynkach w następujących miejscowościach Biała, Słowik, Besiekierz Rudny, Gieczno, Grotniki, Szczawin oraz Dąbrówka Wielka
- Ośrodki zdrowia pracują w budynkach zasobu gminnego w miejscowościach: Smardzew – budynek z lokalami mieszkalnymi i budynek gospodarczy, stan techniczny budynku dostateczny; Gieczno; Grotniki, Biała oraz Słowik. W budynkach tych funkcjonują Niepubliczne Zakłady Opieki wynajmują pomieszczenia na prowadzenie zadań związanych z podstawową opieką medyczną dla mieszkańców Gminy Zgierz .
- Grotniki - na działce znajduje się budynek po byłym sklepie, dwukondygnacyjny, wolnostojący, murowany o powierzchni zabudowy 66,50 m² i powierzchni użytkowej 114,40 m².
- Łągiewniki Nowe – nieruchomość przy ulicy Smardzewskiej 25 użytkowana jest przez sołectwo wsi Łągiewniki Nowe . Na działce znajduje się budynek świetlicy o powierzchni zabudowy 230,75 m², powierzchni użytkowej 151,39 m² i kubaturze 976,0 m³.

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

- Biała - przy ulicy Zgierskiej znajduje się budynek murowany o pow. zabudowy 228 m² użytkowany przez Gminny Zakład Komunalny.

d) obiekty dziedzictwa kulturowego

Na terenie gminy według wykazu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków występują następujące obiekty dziedzictwa kulturowego:

- zespół kościoła parafialnego w Białej p.w. św. Piotra i Pawła, kościół drewniany, z XVIII w., rozbudowany w 1938 roku, dzwonnica drewniana z XVIII w.
- dom nr 20 w Besiekierzu Nawojowym, drewniany, lata 70-te XIX w., własność prywatna,
- park z pierwszego ćwierćwiecza XX w. w Dzierżanej,
- zespół kościoła parafialnego w Giecznie p.w. Wszystkich Świętych, drewniany 1717 r., dzwonnica drewniana pierwsze ćwierćwiecze XVIII w.,
- park z przełomu XVII i XVIII w. w Glinniku,
- zespół dworski w Jeżewie, budynek murowany z połowy XIX w., park z połowy XIX w., obiekt wojskowy,
- zespół dworski w Kęślinach z parkiem z ostatniego ćwierćwiecza XIX wieku, obiekt MONAR-u.

IDENTYFIKACJA PROBLEMÓW:

1. Zagrożenie zanieczyszczania wód podziemnych i powierzchniowych ściekami odprowadzanymi bezpośrednio do wód lub gruntu, ściekami z opróżniania szamb lub przesiąkami z nieszczelnych szamb do gruntu.
2. Niedostateczna wiedza ekologiczna społeczeństwa.
3. Występowanie dzikich wysypisk na terenie gminy.
4. Niedostateczna ilość środków finansowych na prace pielęgnacyjne i konserwatorskie w rezerwach i przy drzewach pomnikowych.
5. Występowanie zanieczyszczeń powietrza związane z eksploatacją piecy węglowych co.
6. Niedostateczna sieć wodociągowa, nadal występują tereny gdzie brak jest sieci wodociągowej.
7. Zbyt duża produkcja wody w stosunku do sprzedaży – duże straty na produkcji wody.
8. Niezadowolający stan techniczny niektórych hydroforni.
9. Występowanie cementowoazbestowych i wypłyconych sieci wodociągowych.
10. Występowanie spadków napięć, które spowodowane są systematycznie zwiększającym się zapotrzebowaniem na energię elektryczną
11. Brak systemu kanalizacji technicznej obejmującego oczyszczalnie ścieków i sieci kanalizacyjne.
12. Brak miejsca składowania odpadów komunalnych z terenu gminy.
13. Występowanie niebezpiecznych dla zdrowia ludzi wyrobów zawierających azbest.
14. Niedostatecznie rozwinięta selektywna zbiórka odpadów komunalnych na terenie gminy.
15. Bardzo duże obciążenie ruchem drogi krajowej Nr 1 oraz dróg wojewódzkich i powiatowych przebiegających przez teren gminy.

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

16. Niedostateczna sieć komunikacji zbiorowej i niezadowalający stan taboru transportowego.
17. Niewystarczająca sieć oraz niski standard dróg – zła jakość nawierzchni, niewystarczająca szerokość, brak utwardzonych poboczy, niedostateczne oznakowania poziome i pionowe.
18. Brak możliwości zorganizowania prawidłowo funkcjonującej, alternatywnej komunikacji zbiorowej po trasie drogi krajowej Nr 1 - bardzo duże natężenie ruchu uniemożliwia komunikację autobusową.
19. Brak parkingów przystosowanych do obsługi ruchu tranzytowego, towarowego.
20. Przebieg autostrady A2 przez gminę Zgierz, bez uwzględnienia w realizacji projektowanej obwodnicy Łodzi i Zgierza, utrudni komunikację lokalną i gospodarczy dostęp do naszych terenów.
21. Duże natężenie indywidualnego ruchu samochodowego, wymuszone brakiem połączeń alternatywnych, zwłaszcza do miejscowości wypoczynkowo – letniskowych gdzie ilość osób przebywających w okresie letnim wzrasta do ok. 40 tys.
22. Duże zanieczyszczenie środowiska naturalnego wzdłuż tras wzmożonego ruchu, co przekłada się na spadek atrakcyjności tych terenów.
23. Zły stan techniczny zasobu mieszkaniowego, a także innych gminnych budynków – w większości przypadków obiekty wymagają remontu kapitalnego.

5. GOSPODARKA

Na terenie gminy działalność gospodarczą prowadzi ponad 650 osób fizycznych oraz około 60 spółek, które zatrudniają ponad 400 osób. Korzystne położenie blisko aglomeracji łódzkiej oraz duże zaplecze rekreacyjne są czynnikami kształtującymi gospodarcze oblicze gminy Zgierz. W przyszłości na atrakcyjność inwestowania przez przedsiębiorców wpłynie budowa autostrady i węzła obsługi podróżnych w okolicy Emilii, gdzie powstaną punkty obsługi podróżnych.

Większość firm funkcjonujących na terenie gminy Zgierz zajmuje się usługami budowlanymi, transportowymi, głównie zaś handlem. Przeważającym rodzajami deklarowanej działalności wśród przedsiębiorców zarejestrowanych w Ewidencji Wójta Gminy Zgierz są:

1. Handel
2. Handel okrężny
3. Usługi transportowe
4. Usługi budowlane
5. Eksport –import
6. Gastronomia
7. Krawiectwo.

Poza ww. występują też branże związane z przetwórstwem metali, tworzyw sztucznych, produkcje artykułów odzieżowych, usługi medyczne / Ośrodki zdrowia w: Białej, Giecznie, Dąbrówce, Smardzewie/.

Główni pracodawcy na terenie gminy to:

(dane o zatrudnieniu na kwiecień 2004r)

1. Spółka Jawna „Consay” w Białej - 145 osób,
2. Spółka z o.o. Neks w Dąbrówce Wielkiej – 38 osób,

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

3. Spółka Jawna Fabryka Mebli „Stolbryt” w Łagiewnikach Nowych – 29 osób,
4. Spółka z o.o. Przedsiębiorstwo Budowy Linii Kablowych „Telkabl” w Łagiewnikach Nowych – 22 osoby,
5. Spółka z o.o. „Zeta w Kolonii Głowa – 18 osób,
6. Stacja Doświadczalna Oceny Odmian w Lućmierzu – 15 osób,
7. Spółka z o.o. „Tripol” w Glinniku – 15 osób,
8. Spółka Cywilna, PUPH „Agro-Matix” w Dąbrówce Wielkiej – 14 osób,
9. Spółka Jawna, „Junikist” w Rosanowie – 14 osób,
10. Spółka Cywilna, „Eko-Piek” w Rogóźnie – 10 osób.

6. ROLNICTWO

Całkowita powierzchnia użytków rolnych w gminie Zgierz wynosi 11.798 ha. Na terenie gminy działa około 2 tys. gospodarstw rolnych, a średnia ich powierzchnia to około 6,5 ha. W użytkowaniu dominują grunty orne zajmujące 9,5 tys. hektarów, łąki 975 tys. ha oraz pastwiska 836 ha. Na terenie gminy dominują grunty o słabej bonitacji gleby. Nie występują grunty orne I i II klasy, natomiast przeważają grunty klasy V, stanowiące powierzchnię 4 139 ha.

W strukturze upraw najważniejszą rolę spełniają zboża zajmujące niemal 85% użytków oraz ziemniaki – 9%. W gminie Zgierz nie uprawia się na znaczną skalę roślin przemysłowych i warzyw. Struktura upraw świadczy o ekstensywnej gospodarce polowej.

Na terenie gminy Zgierz hoduje się blisko 3.5 tys. sztuk bydła. Pogłowie trzody chlewnej wynosi blisko 11 tys. sztuk. Ważną dziedziną produkcji rolniczej na terenie gminy jest również hodowla drobiu. W 2002 roku odnotowano blisko 600 tys. jego sztuk. Obsada zwierząt gospodarskich na 100 ha wynosi 46 sztuk.

IDENTYFIKACJA PROBLEMÓW:

1. Brak planu zagospodarowaniu przestrzennego gminy utrudnione procedury związane z powstawaniem nowych podmiotów gospodarczych, wydłuża i komplikuje proces inwestycyjny.
2. Brak kompleksowej polityki gminnej mającej na celu pozyskiwanie inwestorów, np. zwolnienia i ulgi podatkowe, specjalna linia obsługi potencjalnych inwestorów, itp.
3. Niewystarczające skomunikowanie terenu gminy z aglomeracją łódzką powodujące zmniejszenie atrakcyjności istniejących terenów inwestycyjnych oraz niekorzystnie wpływa na rozwój istniejących podmiotów gospodarczych.
4. Zły stan techniczny dróg ogranicza możliwość rozwijania działalności gospodarczej.
5. Istniejące ograniczenia w mobilności i warunkach podróżowania wpływają niekorzystnie na możliwości w zakresie zatrudnienia nowych pracowników.
6. Niedostateczny rozwój infrastruktury telekomunikacyjnej a zwłaszcza dostęp do łączy szerokopasmowych nie sprzyja lokalizacji nowych inwestycji a tym samym ogranicza możliwości zwiększenia miejsc pracy.
7. Brak możliwości świadczenia i korzystania z nowych usług teleinformatycznych - telepraca, usługi poprzez internet.

7. SFERA SPOŁECZNA

Od 1989 roku obserwuje się znaczny wzrost ludności gminy. W latach 1990 – 2003 do gminy przybyło celem zamieszkania ok. 2100 osób. Są to osoby, które przybyły z terenu Łodzi i Zgierza.

Duży napływ ludności obserwuje się zwłaszcza w miejscowościach zlokalizowanych w pobliżu dwóch ważnych dróg, drogi A1 oraz drogi powiatowej łączącej Zgierz ze Strykowem. Do miejscowości tych należą:

- Kania Góra, Rosanów, Słowik, Emilia, Adolfów zlokalizowane wzdłuż drogi A 1,
- Skotniki, Łagiewniki Nowe, Smardzew, Janów , Józefów.

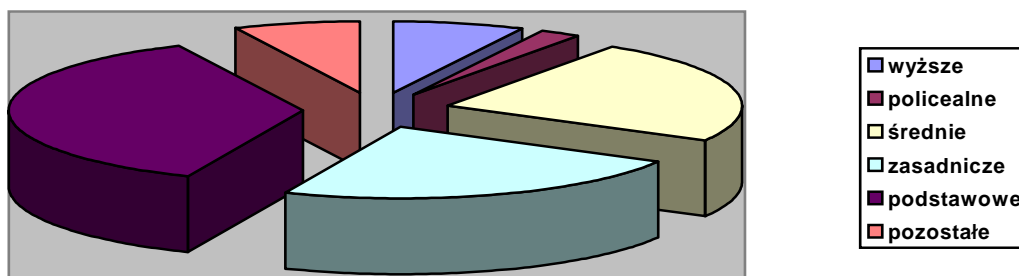
a) struktura wiekowa mieszkańców

Według danych Spisu Powszechnego z 2002 r. największa liczba ludności zamieszkałych w gminie Zgierz przypada na wiek produkcyjny (przedział wiekowy 18 – 64 lata). Grupa ta stanowi 59,2%. 22,7% stanowią osoby w wieku przedprodukcyjnym, a 18,1% grupa w wieku poprodukcyjnym.

Stan ludności	10333
W tym mężczyźni	5281
Ludność w wieku przedprodukcyjnym	2453
Ludność w wieku produkcyjnym	6380

b) struktura wykształcenia

Bliskość miast i ośrodka akademickiego jakim jest Łódź oraz dobra komunikacja otwierają przed młodzieżą szkolną szerokie możliwości kształcenia w wybranym zawodzie. Obecność, w niewielkiej odległości uczelni wyższych sprzyja kształceniu wysokokwalifikowanej kadry, ponad 7 % mieszkańców posiada wykształcenie wyższe.

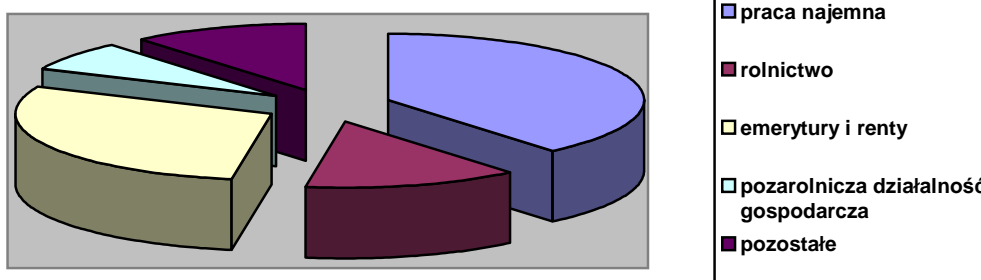


Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

- wyższe – 7.3%
- policealne – 2.2%
- średnie - 23.4%
- zasadnicze zawodowe – 23.3%
- podstawowe – 36.8%
- pozostałe – 6.8%

c) źródła dochodów mieszkańców

Główne źródło utrzymania ludności gminy Zgierz stanowi praca najemna, którą wykonują - 2327 osoby. Praca na własny rachunek (łącznie z pracą w gospodarstwie rolnym) jako główne źródło utrzymania wykonywana jest przez 1211 osób. Odrębną grupę ok. 3600 stanowią emeryci, renciści, osoby korzystające z zasiłku dla bezrobotnych.



- praca najemna 39%
- rolnictwo 13,5%
- emerytury i renty 29,3%
- pozarolnicza działalność gospodarcza 7,2%
- pozostałe 11%

d) bezrobocie

Według danych Powiatowego Urzędu Pracy z maja 2004 roku struktura bezrobocia w gminie Zgierz kształtuje się w sposób następujący:

	Maj 2004			<u>Ogółem</u>					
	Bezrobotni nowo rejestrowani	Wyłączeni z bezrobocia	Podjęcie pracy	Liczba bezrobotnych	Kobiety	Z prawem do zasiłku	Młodzi w wieku 18-24 lata	Absolwenci	Niepełnosprawni
Gmina Zgierz	36	64	38	864	435	160	184	30	17

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

Stopa bezrobocia dla powiatu zgierskiego, wg GUS na koniec kwietnia 2004 roku wynosiła 27.2%.

e) pomoc społeczna

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej prowadzi 6 punktów pomocy społecznej, w których zatrudnionych jest sześciu pracowników socjalnych. W punktach pomocy społecznej rozmieszczonych na terenie gminy, podczas codziennych dyżurów pracownicy socjalni przyjmują zainteresowanych udzieleniem pomocy w finansowej w zakresie ustawowym oraz w formie pracy socjalnej.

O pomoc mogą ubiegać się osoby i rodziny, znajdujące się w trudnej sytuacji finansowej, które nie są w stanie jej pokonać wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.

LICZBA RODZIN OBJĘTYCH POMOCA SPOŁECZNĄ OGÓŁEM W 2004 ROKU

STYCZEŃ – CZERWIEC 2004r.	LICZBA RODZIN	LICZBA OSÓB W TYCH RODZINACH
Ogółem	364	1.438
BEZ WZGLĘDU NA RODZAJ ŚWIADCZENIA I ŹRÓDŁO FINANSOWANIA		

364 rodziny spełniają kryteria ustawowe, czyli rodziny te żyją na granicy ubóstwa. Głównym problemem w tych rodzinach jest brak pracy przez dorosłych członków rodziny. Brak stałego źródła utrzymania.

Rejon	Liczba osób bezrobotnych z terenu gminy Zgierz objętych pomocą społeczną	
	Kobiety	Mężczyźni
Dąbrówka	23	23
Biała	62	50
Gieczno	25	27
Grotniki	16	22
Smardzew	11	8
Słowik	34	27
❖ RAZEM	171	157

Główne powody przyznania pomocy	Liczba rodzin
Bezrobocie	107
Niepełnosprawność	26

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

Wielodzietność	107
Rodziny niepełne	34
Alkoholizm	32

Osoby bezrobotne są to osoby głównie z wykształceniem podstawowym i zasadniczym zawodowym. W większości długotrwale bezrobotne, powyżej 24 miesięcy. Zarejestrowani w Powiatowym Urzędzie Pracy w Zgierzu jako osoby poszukujące pracy, w większości bez prawa do zasiłku. Okres bezrobocia wydłuża się, osoby bezrobotne marginalizują się, mają niską motywację. Ponadto tracą oni wiarę w możliwość wyjścia z trudnej sytuacji, mają niską samoocenę, są bierni w poszukiwaniu zatrudnienia, stają się stałymi klientami pomocy społecznej. Popadają w nałogi, co jest również przyczyną wchodzenia w kolizję z prawem. Pomysłem na zaktywizowanie osób długotrwale bezrobotnych do działania oraz zapobieganie ich dalszej marginalizacji byłoby otwarcie na terenie gminy Klubu Aktywnego Poszukiwania Pracy. W ramach Klubu należałoby podjąć: poradnictwo socjalne, prawne, psychologiczne, doradztwo zawodowe, terapię grupową, formy pracy z klientami w oparciu o techniki aktywizujące (treningi umiejętności, warsztaty aktywnego poszukiwania pracy).

f) oświata

Gmina Zgierz aktualnie prowadzi na swoim terenie następujące placówki oświatowe:

Przedszkola	Oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych	Szkoły podstawowe	Gimnazja
1	7	7	4

Duży obszar gminy powoduje prowadzenie aż siedmiu szkół podstawowych i czterech gimnazjów. Pociąga to duże wydatki na utrzymanie tych placówek. Wszystkie szkoły podstawowe są sześcioklasowe, nie prowadzi się zajęć w klasach łączonych. Gimnazja są jedno lub dwuciągowe.

Gmina zapewnia wszystkim dzieciom w wieku 6 lat warunki do odbycia rocznego przygotowania przedszkolnego w oddziałach zorganizowanych w szkołach podstawowych.. Wielkość oddziałów przedszkolnych ilustruje poniższa tabela:

ODZIAŁY PRZEDSZKOLNE I LICZBA DZIECI

Oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych	Rok szkolny 2002/2003	Rok szkolny 2003/2004
SP w Białej	23	13
SP w Dąbrówce Wielkiej	11	8
SP w Besiekierzu	8	11
SP w Giecznie	18	19
SP w Grotnikach	17	21
SP w Słowiku	27	25
SP w Szczawinie	16	21
Razem:	120	118

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

Analizy demograficzne wskazują na malejącą liczę dzieci zamieszkałych w rejonach funkcjonowania placówek przedszkolnych. Względy społeczne oraz duże odległości między szkołami, w których funkcjonują oddziały przedszkolne uzasadniają prowadzenie opieki przedszkolnej w niezmienionym kształcie od kilku lat.

Zmiany w liczbie uczniów uczęszczających do szkół podstawowych można prześledzić na podstawie poniższego zestawienia:

SZKOŁY PODSTAWOWE I LICZBA UCZNIÓW

Szkoła	Rok szkolny 2002/2003			Rok 2003/2004		
	Liczba uczniów	Liczb oddziałów	Średnia ucz./oddz.	Liczba uczniów	Liczb oddziałów	Średnia Ucz./oddz.
SP w Białej	109	6	18,16	103	6	17,16
SP w Dąbrówce Wielkiej	66	6	11,00	67	6	11,16
SP w Besiekierzu	67	6	11,16	65	6	10,83
SP w Giecznie	154	6	25,66	145	6	24,16
SP w Grotnikach	151	6	25,16	150	6	25,00
SP w Słowiku	126	6	21,00	150	6	25,00
SP w Szczawinie	121	6	20,16	118	6	19,66
RAZEM:	794	42	18,90	798	42	19,00

Dwie, spośród wykazanych szkół, mają bardzo małą liczbę uczniów z prognozą malejącą. W przyszłości przed Radą Gminy Zgierz stanie problem możliwości dalszego prowadzenia tych placówek. Już dzisiaj roczny koszt prowadzenia SP w Dąbrówce i SP w Besiekierzu wynosi ok. 500 tys. zł. każdej.

Analizując bazę lokalową szkół podstawowych należy wskazać, iż w trzech placówkach są sale gimnastyczne (w SP w Giecznie, w SP W Grotnikach, w SP w Słowiku), budowa kolejnej trwa w SP w Szczawinie.

W sześciu szkołach działają świetlice szkolne. Najlepsze warunki w tym zakresie posiada SP w Grotnikach. Natomiast w SP w Szczawinie i w SP w Słowiku świetlice są jednocześnie jadalniami w czasie wydawania obiadów. Pozostałe świetlice prowadzą jedynie działalność opiekuńczą w stosunku do dzieci oczekujących na powrót do domu.

Trzy istniejące stołówki wydają średnio po 80 obiadów dziennie. Natomiast mleko lub herbatę przygotowuje się na drugie śniadanie we wszystkich szkołach. Dla ok. 25% żywionych koszty obiadów opłaca Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zgierzu.

W 1999r. Rada Gminy Zgierz podjęła uchwały o utworzeniu trzech gimnazjów: w Grotnikach, Giecznie i Szczawinie. W strukturze organizacyjnej Gimnazjum w Grotnikach umieszczono oddziały zamiejscowe w Słowiku, z których od 01.10.2003 r. utworzono samodzielną placówkę. Aktualnie do gimnazjów uczęszcza 425 uczniów. Wielkość tych placówek ilustruje poniższa tabela:

GIMNAZJA I LICZBA UCZNIÓW

Gimnazja	Rok szkolny 2002/2003			Rok szkolny 2003/2004		
	Liczba uczniów	Liczb oddziałów	Średnia ucz./oddz.	Liczba uczniów	Liczb oddziałów	Średnia ucz./oddz.
Gimnazjum w Giecznie	148	6	24,83	150	6	25,00
Gimnazjum w Grotnikach	134	6	22,50	60	3	20,00
Gimnazjum w Słowiku	0	0	0	80	3	26,66
Gimnazjum w Szczawinie	139	6	23,16	135	6	22,50
Razem:	421	18	23,38	425	18	23,61

Gimnazja znalazły siedzibę w dotychczas funkcjonujących szkołach podstawowych. Przez ponad cztery i pół roku działania, gimnazja nie oddzieliły się od szkół podstawowych. Nadal posiadają wspólne mienie i urządzenia, takie jak: sale gimnastyczne, częściowo sale lekcyjne, świetlice, pokoje nauczycielskie, stołówki, biblioteki, kotłownie, sanitariaty i wspólnie zorganizowane dowożenie do szkoły.

W roku szkolnym 2003/2004 uchwałą Rady Gminy Zgierz powołano zespoły szkolno-gimnazjalne, które utworzone zostały ze szkół podstawowych i gimnazjów mających siedziby w tych samych budynkach oświatowych.

Ważnym elementem ustroju szkolnego gminy Zgierz jest rozległa sieć dowozu uczniów do szkół. Uczniowie dowożeni są do 6 szkół podstawowych i 4 gimnazjów. Odległość zamieszkania uczniów od szkoły obrazuje poniższa tabela:

ODLEGŁOŚĆ ZAMIESZKANIA UCZNIÓW OD SZKOŁY

ODLEGŁOŚĆ ZAMIESZKANIA UCZNIÓW OD SZKOŁY			RAZEM
3-5 km	5-10	Pow. 10 km	
390	193	10	593

Szeroka sieć dowozu spowodowana rozległymi obwodami szkolnymi ogranicza pracę szkół w zakresie zajęć pozalekcyjnych i w ramach organizacji czasu wolnego dla uczniów.

g) kultura

Na terenie gminy Zgierz istnieje jedna instytucja kultury – Gminny Ośrodek Kultury w Dzierżąnej. W jego skład wchodzi: Ośrodek Szkoleniowo – Wypoczynkowy w Dzierżąnej, Gminna Biblioteka Publiczna w Białej z filiami w Giecznie, Szczawinie i Ustroniu.

Gminny Ośrodek Kultury w Dzierżąnej położony jest na ogrodzonej działce o powierzchni 9.75 ha. Na jego terenie znajdują się: dworek, domki kempingowe, park, budynek świetlicy, budynek kuchni wraz ze stołówką, budynek magazynów i garaży, zadaszona scena widowiskowa wraz z terenem umożliwiającym organizowanie imprez plenerowych, staw, boiska do piłki nożnej i koszykowej, plac zabaw dla dzieci.

Do statutowych zadań Ośrodka należy:

- ✧ organizowanie różnorodnych form edukacji kulturalnej i wychowanie poprzez sztukę,

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

- ✧ stwarzanie warunków dla amatorskiego ruchu artystycznego, kół i klubów zainteresowań, sekcji, zespołów i innych,
- ✧ organizowanie spektakli, koncertów, wystaw, odczytów, imprez artystycznych, rozrywkowych i turystycznych,
- ✧ prowadzenie bibliotek,
- ✧ prowadzenie działalności wydawniczej i promocyjnej,
- ✧ koordynowanie działalności na terenie gminy w zakresie organizacji imprez kulturalnych,
- ✧ współdziałanie z instytucjami i organizacjami społecznymi w zakresie lepszego zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców gminy Zgierz,
- ✧ prowadzenie współpracy z zagranicą, zwłaszcza z miastami partnerskimi gminy Zgierz
- ✧ współpraca z Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w zakresie profilaktyki przeciwalkoholowej.

Gminny Ośrodek Kultury otacza opieką cztery zespoły amatorskie. Są to:

- zespół śpiewaczo-instrumentalny "GIECZNIANKI",
- zespół wokalny "ECHO",
- amatorski teatrzyk szkolny "ŚMIECHOTEK",
- zespół taneczny "MILLENIUM".

Liczba zorganizowanych imprez zbiorowych na terenie Gminnego Ośrodka Kultury w Dzierżanej w latach 1999 – 2004

Rok	Liczba zorganizowanych imprez	Liczba uczestników
1999	8	8 252
2000	19	8 478
2001	20	7 636
2002	16	6 578
2003	81	7 600
Do 06.04	18	3 655

Na terenie Ośrodka znajduje się 20 domków kempingowych na 80 miejsc noclegowych działających od maja do października. Ponadto Ośrodek dysponuje siedmioma całorocznymi pokojami hotelowymi. Dochód z wynajmu domków oraz pokoi hotelowych przeznaczony jest w całości na finansowanie działalności GOK.

Wykorzystanie bazy noclegowej Gminnego Ośrodka Kultury w latach 1999 - 2003

Rok	Liczba osób korzystających z bazy noclegowej Gminnego Ośrodka Kultury
1999	978
2000	1143
2001	1563
2002	1176
2003	1471

h) opieka medyczna

W 1999 roku sprywatyzowany został Gminny Zespół Ośrodków Zdrowia i powstały Niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej, mające podpisane kontrakty z Narodowym Funduszem Zdrowia. Wszystkie przychodnie działają na bazie wynajętych w gminnym zasobie nieruchomości pomieszczeń. Aktualnie na terenie gminy działają następujące przychodnie:

- ❖ Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "Biała" s.c. w Białej
- ❖ Gabinet Lekarza Rodzinnego w Dąbrowce Strumiany
- ❖ Niepubliczny Ośrodek Zdrowia w Giecznie
- ❖ Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "VIGOR" w Smardzewie
- ❖ Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "VIGOR" w Słowiku
- ❖ Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "VIGOR" w Grotnikach

IDENTYFIKACJA PROBLEMÓW:

1. Na rozwój osadnictwa ma wpływ położenie miejscowości w pobliżu Łodzi oraz Zgierza.. Miejscowości te są głównymi miejscami pracy. Dlatego konieczne jest właściwe skomunikowanie terenu gminy z innymi jednostkami administracyjnymi na terenie powiatu i województwa.
2. Ograniczona mobilność pracowników wpływa niekorzystnie na rozwój zasobów ludzkich. Ma to bezpośredni wpływ na utrudnienia w poszukiwaniu pracy i podejmowaniu zatrudnienia przez mieszkańców gminy.
3. Konieczne jest stworzenie warunków ułatwiających mieszkańcom gminy podejmowanie zatrudnienia w działach gospodarki niezwiązanych bezpośrednio z rolnictwem.
4. Występowanie długotrwałego bezrobocia prowadzącego do marginalizacji w społeczeństwie.
5. Systematycznie, w wyniku niżu demograficznego, zmniejsza się liczba uczniów. Z powodu terytorialnego rozproszenia szkół, utrzymanie ich jest bardzo drogie. W przyszłości pojawi się problem możliwości dalszego prowadzenia tych placówek.
6. Jedynie trzy szkoły posiadają sale gimnastyczne. Problem z realizacją zajęć wychowania fizycznego, będzie narastać, zwłaszcza w świetle ustawy o kulturze fizycznej w myśl, której planowane jest zwiększanie ilości zajęć sportowych z obecnie trzech godzin, do pięciu godzin tygodniowo;
7. Na terenie gminy brak jest sali widowiskowej ze sceną z możliwością wykorzystania na koncerty, próby zespołów, organizację imprez służących integracji społecznej mieszkańców gminy;
8. Zbyt mała powierzchnia świetlic bibliotecznych, a także brak możliwości wydzielenia pomieszczenia na istniejącą pracownię internetową w bibliotekach w Grotnikach - Ustroniu i w Białej;
9. Na terenie gminy Zgierz w złym stanie znajdują się obiekty dziedzictwa kulturowego – miejsca pamięci narodowej,
10. Niedostosowanie obiektów publicznych pod względem architektonicznym do korzystania przez osoby niepełnosprawne;
11. Zły stan techniczny obiektów służących działalności rekreacyjnej i kulturalnej na terenie Gminnego Ośrodka Kultury (domki kempingowe, świetlica, stołówka z zapleczem

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

- kuchennym); zły stan techniczny budynków gospodarczych oraz sieci wodociągowo-kanalizacyjnej Ośrodka;
12. Brak jednolitego systemu informacji kulturalnej i turystycznej, który przyczyniłby się do wzrostu ruchu turystycznego na terenie gminy;
 13. Brak wystarczającej infrastruktury, służącej rozwojowi aktywnych form turystyki oraz zwiększaniu atrakcyjności gminy Zgierz.

III. ZADANIA POLEGAJĄCE NA POPRAWIE SYTUACJI NA DANYM OBSZARZE

Grupy problemów zidentyfikowane w części II. *Aktualna sytuacja społeczno-gospodarcza na obszarze objętym wdrażaniem planu*, wpisują się w płaszczyzny tematyczne zawarte w przyjętych dla gminy Zgierz dokumentach planistycznych i strategicznych, wyznaczające kierunki rozwoju i działania na kolejne lata. Są to:

- ❖ Studium Uwarunkowań i Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego,
- ❖ Strategia dla Gminy Zgierz na lata 2000 - 2005,
- ❖ Wieloletni Plan Inwestycyjny na lata 2004 - 2007

Strategiczne cele rozwoju gminy Zgierz, które uszczegółowiły koncepcje rozwoju, zawarte zostały w strategii, w czterech obszarach działań. Obszary działań zaś opisane zostały konkretnymi programami i zadaniami służącymi ich realizacji. Pozycje te stanowią listę zadań, polegających na poprawie sytuacji na danym obszarze.

STRATEGICZNE OBSZARY I PROGRAMY DLA GMINY ZGIERZ

Obszary działania	Programy
I. Tworzenie na terenie gminy rezydencjonalnych osiedli.	<ol style="list-style-type: none">1. Wyznaczenie terenów pod budownictwo rezydencjonalne.2. Poprawa i rozbudowa infrastruktury technicznej.3. Opracowanie założeń strategii promocji inwestycyjnej.4. Wysoka jakość usług świadczonych inwestorom i mieszkańcom.
II. Tworzenie na terenie gminy kompleksu rekreacyjno - wypoczynkowego	<ol style="list-style-type: none">1. Wyznaczenie terenów pod działalność rekreacyjno – wypoczynkową.2. Budowa nowej i uzupełnienie istniejącej infrastruktury technicznej.3. Ośrodek Szkoleniowo – Wypoczynkowy w Dzierżąznej.4. Nowe formy turystyki i rekreacji.5. Upowszechnianie wizerunku „zielonej gminy”
III. Rolnictwo i aktywizacja terenów wiejskich	<ol style="list-style-type: none">1. Grupy producenckie.2. System kształcenia mieszkańców

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

<p>IV. Aktywizacja inwestycyjna terenów położonych w obrębie zjazdów z przyszłej autostrady</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Baza danych o gminie. 2. Oferta promocyjna 3. Preferencyjna polityka podatkowa. 4. Pozyskiwanie środków zewnętrznych. 5. Program podnoszenia kwalifikacji mieszkańców. 6. Program uzupełniania infrastruktury w obrębie zjazdów.
---	--

Okres programowania zawarty w Strategii dla Gminy Zgierz kończy się w roku 2005. Prace nad następnym dokumentem powinny uwzględniać problemy zidentyfikowane dziś i w następnych analizach związanych z bieżącą sytuacją występującą na terenie gminy.

Z problemów, które zidentyfikowano w niniejszym opracowaniu wynika, że gmina Zgierz powinna kłaść duży nacisk na uzupełnianie infrastruktury technicznej, gdyż stanowi to o rozwoju gospodarczym, ekonomicznym i społecznym terenów a także lokalnego społeczeństwa. Strategia działania dla tych obszarów wytyczona powinna być w dokumencie pn.: „Plan rozwoju sieci wodociągowej oraz kanalizacji dla Gminy Zgierz”.

Ważnymi problemami są także sprawy związane z ochroną środowiska i gospodarką odpadami komunalnymi. Będące w fazie uzgadniania opracowania Gminny Plan Gospodarki Odpadami oraz Gminny Program Ochrony Środowiska zawierają główne cele i zadania do realizacji w latach 2004 – 2007 w zakresie gospodarki odpadami oraz szczegółowo opisaną realizację programu ochrony środowiska. po przyjęciu dokumentów przez Radę Gminy Zgierz, ustalenie te stanowić będą podstawę do planowania środków finansowych na konkretne działania – projekty w następnych latach budżetowych.

IV. REALIZACJA ZADAŃ I PROJEKTÓW

1. PLANOWANE PROJEKTY W OKRESIE 2004 – 2006

Lp	Nazwa planowanego działania - zadanie	Zgodność z planem zagospodar. przestrzennego	Etapy działania	Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu, beneficjent końcowy	Nakłady do poniesienia
MODERNIZACJA I ROZBUDOWA REGIONANEGO UKŁADU TRANSPORTOWEGO Dziedziny interwencji: 3. Infrastruktura podstawowa 31 Infrastruktura transportowa 317 Transport miejski					
1.	Budowa łódzkiego tramwaju regionalnego – modernizacja linii tramwaju 46			Miasto Łódź, Miasto Zgierz, Miasto Pabianice, Miasto Ozorków, Gmina Zgierz	

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

INFRASTRUKTURA SPOŁECZEŃSTWA INFORMACYJNEGO					
Dziedziny interwencji: 3. Infrastruktura podstawowa 32 Infrastruktura telekomunikacyjna i społeczeństwo informacyjne 321 Infrastruktura podstawowa					
2.	Modernizacja i rozbudowa infrastruktury informatycznej gminy Zgierz		2005-2007	Gmina Zgierz	600.000
BUDOWA DRÓG GMINNYCH O ZNACZENIU LOKALNYM					
Dziedziny interwencji: 3. Infrastruktura podstawowa 31 Infrastruktura transportowa 312 Drogi					
3.	Budowa drogi gminnej Smardzew – Maciejów		2004	Gmina Zgierz	1.300.000
4.	Budowa drogi gminnej Dąbrówka Strumiany – Jeżewo		2004-2006	Gmina Zgierz	1.000.000
5.	Budowa drogi gminnej w Jedliczu A		2005-2006	Gmina Zgierz	606.000
BUDOWA LUB MODERNIZACJA URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ I POBORU WODY					
Dziedziny interwencji: 3. Infrastruktura podstawowa 34 Infrastruktura środowiskowa 344 Woda pitna					
6.	Budowa sieci wodociągowej w Dąbrówce Strumiany		2004	Gmina Zgierz	345.320
7.	Budowa sieci wodociągowej w Cyprianowie		2004-2005	Gmina Zgierz	486.874
8.	Budowa SUW w Kwilnie oraz sieci wodociągowej w Kwilnie, Zdzisławowie i Władysławowie		2004-2005	Gmina Zgierz	1.669.000
9.	Modernizacja wodociągów w Grotnikach ulice Piekarska, Brzozowa, Mała, Rozrywkowa		2004-2006	Gmina Zgierz	190.000
10.	Rekonstrukcja studni nr 1 w Rosanowie		2005	Gmina Zgierz	80.000
11.	Rekonstrukcja studni nr 2 w Białej		2005	Gmina Zgierz	80.000
12.	Budowa sieci wodociągowej we Władysławowie		2005-2007	Gmina Zgierz	350.000
13.	Rozbudowa SUW w Białej		2005-2006	Gmina Zgierz	364.500
14.	Rozbudowa SUW w Kęślinach		2005-2006	Gmina Zgierz	390.500
15.	Budowa studni kredowej w Kaniej Górze		2005-2006	Gmina Zgierz	110.000
16.	Budowa sieci wodociągowej w Bądkowie		2006-2007	Gmina Zgierz	130.000
17.	Budowa sieci wodociągowej w Wiktorowie		2006-2007	Gmina Zgierz	515.000
BUDOWA LUB MODERNIZACJA URZĄDZEŃ DO ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW					
Dziedziny interwencji: 3. Infrastruktura podstawowa 34 Infrastruktura środowiskowa 345 Oczyszczanie ścieków					

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

18.	Budowa oczyszczalni ścieków w Lućmierzu		2004	Gmina Zgierz	686.000
19.	Kanalizacja sanitarna w Łagiewnikach Nowych ul. Okólna		2004-2005	Gmina Zgierz	989.000
20.	Budowa kanalizacji sanitarnej Łagiewniki Nowe i Skotniki		2005-2007	Gmina Zgierz	600.000
21.	Budowa gminnej sieci przyzagrodowych oczyszczalni ścieków		2004-2007	Gmina Zgierz	759.859
22.	Program rozwoju gospodarki ściekowej		2004-2007	Gmina Zgierz	190.000
LOKALNA INFRASTRUKTURA EDUKACYJNA I SPORTOWA					
Dziedziny interwencji: 3. Infrastruktura podstawowa					
36 Infrastruktura społeczna i ochrony zdrowia					
23.	Modernizacja ucieplnienia szkoły w Giecznie		2005	Gmina Zgierz	275.000
24.	Rozbudowa szkoły w Szczawinie – etap II		2004-2005	Gmina Zgierz	1.288.000

3. PLANOWANE PROJEKTY W NASTĘPNYCH LATACH 2007 – 2013 (PROJEKTY DŁUGOTERMINOWE)

- 1) Opracowywanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenu całej gminy.
- 2) Rozwój infrastruktury technicznej i dróg na terenach objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.
- 3) Budowa i modernizacja dróg związanych z przewidywanym rozwojem gospodarczym terenów w sąsiedztwie autostrady A-2.
- 4) Realizacja zadań wynikających z Planu Gospodarki Odpadami oraz Programu Ochrony Środowiska, a także z przyszłego Programu Rozwoju Gospodarki Wodno-Ściekowej.
- 5) Stosowanie nowoczesnych metod zarządzania usługami komunalnymi.
- 6) Modernizacja i rozwój gminnego zasobu mieszkaniowego.
- 7) Utworzenie Gminnego Centrum Integracji Społecznej.
- 8) Modernizacja i rozwój ośrodków rekreacyjno - wypoczynkowych w oparciu o istniejące zaplecze oraz warunki przyrodniczo-klimatyczne, prowadzące do rozwinięcia funkcji rekreacyjno - turystycznej gminy Zgierz.
- 9) Rozwój społeczeństwa informacyjnego.
- 10) Restrukturyzacja gminnej sieci szkolnej.
- 11) Realizacja zadań z zakresu komunikacji gminnej przy uwzględnieniu Zintegrowanego Programu Rozwoju Transportu Zbiorowego Aglomeracji Łódzkiej.
- 12) Wspomaganie informacyjne rolników.

V. POWIĄZANIE PROJEKTÓW Z INNYMI DZIAŁANAMI REALIZOWANYMI NA TERENIE GMINY

Rozwój społeczno-gospodarczy w skali lokalnej jest bezpośrednio związany z procesami zachodzącymi w otoczeniu społeczności lokalnych. W obecnym systemie gospodarki rynkowej, otoczeniem, które ma wpływ na wykorzystanie szans rozwojowych, jest zarówno otoczeniem bliskim jak i dalszym.

Gospodarka województwa i powiatu wywiera bezpośredni wpływ na procesy zachodzące w gminach. Otoczenie dalsze, w postaci gospodarki kraju i gospodarki światowej we współczesnych czasach ma nie mniejsze znaczenie jak stan gospodarki w najbliższym sąsiedztwie. Procesy społeczne i ekonomiczne, zachodzące w krajach bezpośrednio sąsiadujących z Polską jak i dalszych znajdują odbicie w kondycji poszczególnych firm i całych branż gospodarczych.

Ważnymi czynnikami warunkującymi rozwój gminy, które należy wziąć pod uwagę są:

- Narodowy Plan Rozwoju,
- Strategia Rozwoju Województwa Łódzkiego
- Strategia dla Gminy Zgierz
- Wieloletni Plan Inwestycyjny Gminy Zgierz

Wszystkie działania związane z realizacją projektów zawartych w Planie Rozwoju Lokalnego są spójne z działaniami realizowanymi na podstawie wyżej wymienionych dokumentów.

Należy rozważyć także możliwość podjęcia współpracy z okolicznymi samorządami terytorialnymi w aspekcie realizacji zadań, które mogą mieć charakter ponadgminny, np. składowisko odpadów komunalnych, oczyszczalnię ścieków, systemy komunikacji itp. Daje to możliwości rozłożenia kosztów inwestycji i eksploatacji na kilka jednostek. Zwiększa także możliwości pozyskania środków z funduszy strukturalnych UE.

VI. OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ PLANU ROZWOJU LOKALNEGO

Wszystkie zadania przyjęte do realizacji w ramach ZPORR objęte zostaną monitoringiem rzeczowym, który dostarczy danych obrazujących postęp we wdrażaniu programu oraz umożliwi ocenę jego wykonania.

Wskaźniki obrazujące postęp we wdrażaniu oraz rezultaty tych działań są podzielone na trzy kategorie:

1. wskaźniki produktu – odnoszą się do rzeczowych efektów działania
2. wskaźniki rezultatu – odpowiadają one bezpośrednim i natychmiastowym efektom wynikającym z wdrożenia programu
3. wskaźniki oddziaływania – obrazują konsekwencje danego programu wykraczające poza natychmiastowe efekty dla bezpośrednich beneficjentów. Oddziaływanie może odnosić się do efektów związanych bezpośrednio z podjętym działaniem, ale pojawiających się po pewnym czasie oraz do efektów długookresowych, oddziałujących na szerszą populację i pośrednio tylko wynikających ze zrealizowanego działania.

Dla wymienionych w Planie Rozwoju Lokalnego zadań, w ramach przynależności do poszczególnych priorytetów i działań ZPORR, określone zostały następujące wskaźniki monitoringu.

DZIAŁANIE 3.1 OBSZARY WIEJSKIE

Wskaźniki produktu

1. Długość wykonanej lub zmodernizowanej sieci wodociągowej
2. Liczba wybudowanych /zmodernizowanych stacji uzdatniania wody
3. Długość wybudowanej / zmodernizowanej sieci rozdzielczej wodociągów
4. Długość i liczba wybudowanych przyłączy (przykanalików)
5. Długość wybudowanej / zmodernizowanej sieci kanalizacyjnej
6. Liczba wybudowanych oczyszczalni ścieków
7. Długość nowobudowanych dróg gminnych
8. Długość nowobudowanych dróg gminnych z towarzyszącą kanalizacją teletechniczną
9. Liczba wybudowanych / zmodernizowanych obiektów mostowych
10. Długość wybudowanych utwardzonych poboczy

Wskaźniki rezultatu

1. Powierzchnia terenów inwestycyjnych, które stały się dostępne w wyniku realizacji projektów
2. Średni czas przejazdu między dwoma punktami sieci
3. Nośność zmodernizowanych dróg
4. Liczba gospodarstw domowych podłączonych do sieci wodociągowej
5. Długość sieci wodociągowej na terenie gminy
6. Powierzchnia terenów inwestycyjnych z dostępem do sieci wodociągowej
7. Liczba gospodarstw domowych / budynków podłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej
8. Długość sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy
9. Powierzchnia terenów inwestycyjnych z dostępem do sieci kanalizacji
10. Liczba gospodarstw domowych obsługiwanych przez stację uzdatniania wody
11. Liczba gospodarstw domowych obsługiwanych przez oczyszczalnię ścieków
12. Powierzchnia terenów inwestycyjnych objętych działaniem oczyszczalni ścieków
13. Ilość nieoczyszczonych ścieków
14. Wartość fizykochemiczna oczyszczanych ścieków bezpośrednio po zakończeniu projektu

Wskaźniki oddziaływania

1. Liczba pojazdów korzystających z drogi
2. Liczba wypadków
3. Cena gruntów inwestycyjnych, które stały się lepiej dostępne
4. Liczba utworzonych miejsc pracy
5. Liczba utworzonych przedsiębiorstw
6. Liczba wody konsumowanej w okresie 1 roku

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

7. Ilość odprowadzanych / oczyszczanych ścieków
8. Liczba pracujących w obszarze oddziaływania
9. Liczba osób korzystających z sieci wodociągowej
10. Liczba osób korzystających z sieci kanalizacyjnej
11. Wielkość migracji w gminie

DZIAŁANIE 3.5 LOKALNA INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

Wskaźniki produktu

1. Liczba zmodernizowanych kotłowni w obiektach stanowiących własność Gminy (w szt.)
2. Liczba sal gimnastycznych (w szt.)
3. Liczba wyremontowanych sal lekcyjnych (w szt.)

Wskaźniki rezultatu

1. Ilość imprez sportowych
2. Wzrost liczby osób korzystających z sal gimnastycznych (osoby)
3. Spadek emisji pyłów do atmosfery

Wskaźnik oddziaływania

1. Spadek kosztów ogrzewania (w tys. zł)
2. Podniesienie sprawności fizycznej dzieci, młodzieży i dorosłych
3. Zmniejszenie stopnia zanieczyszczenia atmosfery.

VII. PLAN FINANSOWY NA LATA 2004 – 2006 (W TYS. ZŁ)

Prognozowane dochody:

		2004r.	2005 r.	2006 r.
L.p.	Dochody ogółem	15 612	16 019	16 980
I.	Dochody własne	8 548	9 061	9 605
1.	Podatki i opłaty lokalne	5 068	5 372	5 694
2.	Dochody z majątku Gminy	1 115	1 182	1 253
3.	Udział w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	2 180	2 311	2 450
4.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	53	56	59
5.	Pozostałe dochody (darowizny, odsetki, itp.)	132	140	149
II.	Subwencje	5 545	5 878	6 231
III.	Dotacje celowe z budżetu państwa na zadania wł.	540	400	2

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

	w tym inwestycje			
IV.	Dotacje z funduszy celowych na zadania własne	0	0	0
	w tym inwestycje	0	0	0
V.	Dotacje z budżetu państwa na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej	969	669	1 131
	w tym inwestycje	0	0	0
VI.	Dotacje celowe na zadania powierzone na podstawie porozumień między j.s.t.	10	11	11
VII.	Środki ze źródeł pozabudżetowych na zadania wł.	0	0	0
	w tym inwestycje	0	0	0

Planowane wydatki:

L.p.		2004	%	2005	%	2006	%
I.	Dochody	15 612,00		16 019,00		16 980,00	
II.	Wydatki bieżące	12 916,00	82,73	13 691,00	85,47	14 513,00	85,47
III.	Obsługa zadłużenia	529,00	3,39	561,00	3,50	594,00	3,50
1	Odsetki	202,00	1,29	213,00	1,33	226,00	1,33
2	Splata kredytów i pożyczek	327,00	2,09	348,00	2,17	368,00	2,17
IV.	Środki na inwestycje w tym	2 167,00	13,88	1 767,00	11,03	1 873,00	11,03
1	ze środków gminy	1 627,00	10,42	1 367,00	8,53	1 873,00	11,03
2	ze środków państwa	540,00	3,46	400,00	2,50	0,00	0,00
V.	Inwestycje (potrzeby)	4 690,00	30,04	4 452,00	27,79	4 659,00	27,44
VI.	Niedobór środków inwestycyjnych	-2 523,00		-2 685,00		-2 786,00	
	ogółem (IV - V)						
VII.	Możliwość pokrycia niedoboru	2 523,00	16,16	2 685,00	16,76	2 786,00	16,41
1	Kredyty, pożyczki	2 523,00		2 685,00		2 786,00	
2	inne	0,00		0,00		0,00	

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Zgierz na lata 2004 – 2006

VIII.	Wieloletni plan inwestycyjny (IV+VII)	4 690,00	30,04	4 452,00	27,79	4 659,00	27,44

VIII. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ

1. SYSTEM MONITOROWANIA PLANU ROZWOJU LOKALNEGO

W celu sprawnego i efektywnego wdrażania Planu Rozwoju Lokalnego niezbędne jest ciągłe monitorowanie efektów rzeczowych projektów wchodzących w zakres Planu oraz wydatków na ich realizację. Sam proces monitorowania obejmuje zbieranie danych obrazujących tempo i jakość wdrażania projektów. Służyć temu mają wcześniej zaprezentowane wskaźniki. Za proces monitorowania i raportowania odpowiadać będzie Wójt Gminy wraz z podległym mu aparatem wykonawczym w postaci Urzędu Gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy. Monitorowanie efektów rzeczowych obejmować będzie wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania.

Wójt Gminy przedkładać będzie Radzie Gminy corocznie raport monitoringowy z wdrażania Planu. Zakres przedmiotowy raportów okresowych przedkładanych przez Wójta winien obejmować co najmniej:

- przebieg procesu wdrażania poszczególnych projektów,
- realizację planu finansowego,
- sposoby promocji projektów,
- zidentyfikowane i przewidywane zagrożenia realizacji planu.

Stanowiska wypracowywane przez Radę Gminy w przedmiocie przedkładanych raportów z monitoringu, stanowić będą również podstawę sporządzenia oceny wdrożenia Planu sporządzanej na zakończenie okresu planowania.

2. SPOSOBY OCENY PLANU ROZWOJU LOKALNEGO

Ocena Planu Rozwoju Lokalnego dokonana zostanie po zakończeniu okresu, którym objęto proces planowania. Ocena zostanie dokonana na poziomie wewnętrznym przez zespół wdrożeniowy składający się z pracowników Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych gminy. Wyniki tej oceny zostaną przedłożone Wójtowi Gminy. Ponadto ocenie poddany będzie przebieg poszczególnych procesów inwestycyjnych. Zakłada się, iż ocena wewnętrzna zostanie przeprowadzona w I kwartale 2007 roku, a jej wyniki zostaną przedłożone Wójtowi Gminy Zgierz w terminie do 31 marca 2007 roku. Następnie wyniki oceny oraz dokumentacja przebiegu wdrażania Planu zostanie przedłożona Przewodniczącemu Rady Gminy przez Wójta Gminy w II kwartale 2007 roku

Ocena zawierać będzie:

- rzeczywiste daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych projektów,
- sposoby zarządzania projektami po ich zakończeniu,
- potwierdzenie kosztów projektów,
- potwierdzenie społeczno – ekonomicznych założeń.

Ocena stanowiąc będzie podstawę sporządzenia Planu Rozwoju Lokalnego na kolejny okres programowania.

3. SPOSOBY INICJOWANIA WSPÓŁPRACY POMIĘDZY SEKTOREM PUBLICZNYM, PRYWATNYM I ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI.

Plan Rozwoju Lokalnego jest dokumentem otwartym i będzie uzupełniany poprzez wpisywanie nowych zadań organizacyjnych i inwestycyjnych raz w roku kalendarzowym w okresie projektowania budżetu.

Wszelkie postulaty i wnioski przedsięwzięć inwestycyjnych do PRL przyjmować będzie wskazany pracownik Urzędu Gminy Zgierz, pełniący funkcję koordynatora zespołu zadaniowego przygotowującego plan rozwoju lokalnego.

Postulaty do PRL oraz wnioski składać mogą także radni, stowarzyszenia i nieformalne grupy mieszkańców, organizacje powiązane z budżetem gminy, w tym również spółki prawa handlowego.

4. PROMOCJA PLANU ROZWOJU LOKALNEGO GMINY ZGIERZ

Wykorzystanie promocji w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej uzależnione jest od poziomu świadomości w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla samorządów gminnych. W tym celu istnieje realna potrzeba konsekwentnego kształtowania pozytywnego wizerunku Planu Rozwoju Lokalnego.

Plan Informacyjny:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach uzyskania wsparcia w ramach funduszy strukturalnych dla wszystkich grup docelowych na terenie Gminy,
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- zapewnienie bieżącego informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie gminy,
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu Rozwoju Lokalnego w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- wykorzystanie gminnego miesięcznika „Na Ziemi Zgierskiej” oraz nowoczesnych technologii, takich jak Internet w celu informowania społeczności lokalnej o postępach w realizacji Planu Rozwoju Lokalnego oraz wykorzystaniu środków strukturalnych Unii Europejskiej.